

Отчёт о выполненных работах и оказанных услугах

по договору № 3 от 21.03.2025

от индивидуального предпринимателя Никулина Филиппа Александровича ИНН [REDACTED] в период с 03.2025 по 04.2026 года для Гаражно-строительного потребительского кооператива № 25.

Информационная таблица о выполненных работах и оказанных услугах на 17.04.2026.

1	Шлагбаум Genius 2 шт: <ul style="list-style-type: none">- Диагностика и ремонт- Пусконаладка- Подключение /отключение /включение- Плановое обслуживание- Замена и восстановление стрел- Замена кабельных линий связи
2	Обслуживание системы контроля и управления доступом (СКУД): <ul style="list-style-type: none">- Перенос и обслуживание базы пользователей системы СКУД- Запуск локального сервера для оперативного контроля, а так же управления системы- Обновление программного обеспечения точек прохода- Обновление программного обеспечения ядра системы и базы данных- Подбор и замена оборудования для перехода на систему для защиты от копирования идентификаторов- Поэтапное внедрение системы защиты от копирования идентификаторов- Поиск и отключение дубликатов- Работы с конечными пользователями системы в режиме Online 24/7- Плановое обслуживание и поддержка системы в рабочем состоянии с актуальными версиями программного обеспечения
3	Структурированные кабельные системы (СКС): <ul style="list-style-type: none">- Диагностика локальной сети и оборудования- Диагностика кабельных линий связи- Аудит безопасности локальной сети- Настройка и замена оборудования локальной сети для повышения безопасности и отказоустойчивости- Поиск и отключение неизвестных / нежелательных пользователей локальной сети- Поэтапное построение карты локальной сети- Маркировка кабельных линий связи- Демонтаж старых неиспользуемых линий связи- Монтаж новых линий связи- Создания новых отказоустойчивых точек для подключения конечного активного оборудования локальной сети- Мониторинг критической информационной инфраструктуры в режиме Online 24/7

4	Система охранного телевидения (СОТ): - Диагностика системы - Планирование и поэтапное внедрение профессиональной системы видеонаблюдения на базе серверного программного обеспечения с возможностью дальнейшего развития и плавного внедрения системы видеоаналитики. - Запуск и настройка профессионального локального сервера системы СОТ - Реорганизация системы СОТ - Объединение и интеграция систем в единую систему СОТ - Запуск места оператора системы - Установка новых видеокамер - Обслуживание и поддержка системы СОТ в режиме 24/7
5	1С: - Запуск локального сервера для работы 1С: Гаражи - Настройка и создание базы данных - Сопровождение работы системы - Поддержка актуальности программного обеспечения и базы данных
6	Web: Создание и поддержание информационного интернет-ресурса по техническому заданию заказчика.






Наименования, указанные в таблице, отражают совокупность оказанных услуг и выполненных работ.

По итогам выполненных работ сформирован следующий результат:

1. Обслужены* и введены в эксплуатацию 2 шлагбаума Genius.
2. Частично заменено, настроенное оборудование системы СКУД. Введена система защиты от копирования. Конечным пользователем оказывается регулярная техническая поддержка.
3. Выполнен поиск и устранение уязвимостей локальной сети. Заменено и настроено оборудование.
4. Ведется непрерывный контроль информационной инфраструктуры.
5. Проложены новые магистральные кабельные линии связи, развернуты новые точки подключения активного оборудования.
6. Запущен сервер, выполнена реорганизация и масштабирование системы СОТ. Запущено место оператора.
7. На месте операторы было выведено 4 камеры, на данный момент имеется доступ к 25 видеоканалам в реальном времени. Установлено 10 новых видеокамер. Выполнено объединение с камерами пользователей. Выполняются контроль состояния системы.
8. Запущен сервер 1С. Выполняется резервирование и обслуживание системы.
9. Частично демонтированы неиспользуемые кабельные трассы, проводится перестроение СКС.

* Запчасти для шлагбаума Genius не поставляются на Российский рынок, неподтвержденная информация - компания закрылась.

Для сохранения достигнутых результатов, стабильной и бесперебойной работы вышеперечисленных систем ИП Никулин Ф.А. рекомендует:

1. В связи невозможностью поставки запасных частей для шлагбаума Genius, рекомендуется замена шлагбаумов с кабельными линиями связи.
2. 
3. 
4. 
5. 
6. 
7. Контроль и плановое обслуживание вышеперечисленных систем.

ИП Никулин Ф.А. _____

17.04.2026